

薩默維爾市收入受限型購屋機會
71 Bow Street
65-71 Bow Street
Somerville, MA 02143
www.71BowStreetLottery.com

| 四(4) 套包容性住房所有權單元 | | | | | | | | |
|------------------|----------|--------|-----------|-----|-----------|--------------|----------|------------------|
| 單元# | 單元規格 | 估計平方英尺 | AMI | 停車位 | 購買價格 | 最低首付 (3%) | 預計每月公寓費用 | 最低限度 家庭 人口 |
| 203 | 1-臥室+ 書房 | 940 | 81%-110% | 否 | \$278,649 | \$8,359 | \$163 | 1 |
| 306 | 2-臥室 | 1,014 | 80% | 是 | \$229,410 | \$6,882 | \$134 | 2 |
| 401 | 2-臥室 | 1,248 | 80% | 是 | \$229,410 | \$6,882 | \$134 | 2 |
| 405 | 2-臥室 | 998 | 81%- 110% | 否 | \$335,834 | \$10,075 | \$197 | 2 |

最高收入限制

(由美國住房及城市發展部 (HUD) 設定 + 基於家庭規模 + AMI)

| 家庭規模 | AMI 80% | AMI 81%-110% |
|------|----------------------|-----------------------|
| 1 | \$51,951 - \$82,950 | \$82,951 - \$114,268 |
| 2 | \$59,401 - \$94,800 | \$94,801 - \$130,592 |
| 3 | \$66,801 - \$106,650 | \$106,651 - \$146,976 |
| 4 | \$74,201 - \$118,450 | \$118,451 - \$163,240 |
| 5 | \$80,151 - \$127,950 | \$127,951 - \$176,299 |
| 6 | \$86,101 - \$137,450 | \$137,451 - \$189,358 |

*2023 年Boston, Cambridge, Quincy, MA-NH MSA 地區收入中位數

資產限額：\$75,000 (受限資產除外)

申請期間可以申請，申請期間從

2024年4月1^日星期一 2024年5月15^日星期三

要完成線上申請，請造訪：www.71BowStreetLottery.com

若要將申請表的硬拷貝郵寄給您，請發送電子郵件至71Bow@MaloneyProperties.com或致電

(617) 639-3064 分機 771 |美國中繼711

硬考員申請將在位於50 Evergreen Ave 的市政廳附屬建築、位於93 Highland Ave. 的薩默維爾市政廳以及所有薩默維爾公共圖書館分館的入口處提供。

完整填寫並簽名的申請表必須在 2024 年 5 月 15 日星期三下午5點之前在線提交或交付（不加蓋郵戳）

寄送地址：

Maloney Properties, Inc.
收信人：71 Bow Street Lottery
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

資訊會議：

2024 年 4 月 24 日星期三，中午 12 點
2024 年 5 月 8 日星期三，下午 6 點

加入 Zoom 會議：

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/82209393467?pwd=R29sboO0hfK5XGceJPmgvdSIYPj2pC.1>

會議號碼：822 0939 3467

密碼：001739

一觸式加入連結

+13052241968,,82209393467#,,,,*001739# US

+13092053325,,82209393467#,,,,*001739# US

- 透過抽籤選擇。資產、使用和轉售限制適用

如需更多資訊、免費語言協助或要求合理的殘疾人支持，請致電 (617) 639-3064 分機 771 |美國中

繼 711或發送電子郵件至 71Bow@MaloneyProperties.com

