

萨默维尔市设收入限制的购房机会

71 Bow Street

65-71 Bow Street

Somerville, MA 02143

[www.71BowStreetLottery.com](http://www.71BowStreetLottery.com)

四（4）套包容性购房单元								
单元号	单元规格	估计平方英尺数	AMI	带停车位	购买价格	最低首付（3%）	估计每月物业费	最少家庭人数
203	一卧+书房	940	81%-110%	否	278,649美元	8,359美元	163美元	1
306	两卧	1,014	80%	是	229,410美元	6,882美元	134美元	2
401	两卧	1,248	80%	是	229,410美元	6,882美元	134美元	2
405	两卧	998	81%-110%	否	335,834美元	10,075美元	197美元	2

**最高收入限额**

（根据HUD、家庭人数和AMI制定）

家庭人数	80% AMI	81%-110% AMI
1	51,951 - 82,950美元	82,951 - 114,268美元
2	59,401 - 94,800美元	94,801 - 130,592美元
3	66,801 - 106,650美元	106,651 - 146,976美元
4	74,201 - 118,450美元	118,451 - 163,240美元
5	80,151 - 127,950美元	127,951 - 176,299美元
6	86,101 - 137,450美元	137,451 - 189,358美元

\*波士顿、剑桥、昆西、MA-NH MSA的2023年地区收入中位数

**资产限额：**75,000美元（不包括受限资产）

只能在申请期间进行申请，时间为从  
2024年4月1日星期一至2024年5月15日星期三

如需在线填写申请书，请访问：[www.71BowStreetLottery.com](http://www.71BowStreetLottery.com)

如需将纸质版申请书邮寄给您，请发送电子邮件至[71Bow@MaloneyProperties.com](mailto:71Bow@MaloneyProperties.com)或致电(617)  
639-3064转771 | US Relay 711

纸质版申请书可在以下位置获取：市政厅附属大楼入口处（50 Evergreen Ave）；萨默维尔市政  
厅（93 Highland Ave.）以及所有萨默维尔公共图书馆的分馆。

填写完整并签名的申请书必须在2024年5月15日星期三下午5点之前进行在线提交或邮寄送达（  
不是邮戳日期）

**邮寄地址：**

Maloney Properties, Inc.  
收件人：71 Bow Street Lottery  
27 Mica Lane, Wellesley, MA 02481

**信息说明会：**

2024年4月24日星期三中午12点  
2024年5月8日星期三下午6点

**参加Zoom会议：**

<https://maloneyproperties.zoom.us/j/82209393467?pwd=R29sbo00hfK5XGceJPMgvdSIYPj2pC.1>

会议ID: 822 0939 3467

密码: 001739

One tap mobile

+13052241968,,82209393467#,,, \*001739# US

+13092053325,,82209393467#,,, \*001739# US

- 按摇号选择。应用资产、使用和转售限制

如需更多信息、免费语言帮助或申请合理的便利设施，请致电(617) 639-3064转771 | US  
Relay 711或发送电子邮件至[71Bow@MaloneyProperties.com](mailto:71Bow@MaloneyProperties.com)



平等住房机会

